

Novostavba Kynek,4 - izbový rodinný dom blízko lesa ID 102-12-MIG



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	234 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	200 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	750 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

102-12-MIG

Na predaj 3 samostatne stojace, veľmi dobre dispozične riešené novostavby na Kyneku. (foto v galérii ilustračné - momentálne v stave hrubá stavba) Predáva sa ako holodom. Nachádza sa na pozemku s rozlohou 750 m². Pozemky s ideálnymi rozmermi cca 25 x 30 m. Na pozemku je osadená 12 m³ žumpa, el. prípojka, voda a plyn v dome. Do budúcnosti možnosť pripojenia na kanalizáciu. Dispozične pozostáva dom s troch priestraných, samostatných izieb, obývacia miestnosť je spojená s jedálňou a kuchyňou (50 m²), špajza, zádverie + chodba, techn. miestnosť, WC, kúpeľňa. Veľká krytá terasa (27 m²) nadväzuje na obývaciu miestnosť. K dispozícii komplet projektová dokumentácia, fotodokumentácia stav. prác a materiálov. Stav. materiál - tehla + 15 cm zateplenie, okná Salamander (nemecko), komína predpríprava na krb, podlahové kúrenie, rozvody vody, el., odpad, alarm, kamerový systém. Energetický certifikát triedy A, všetky revízie a certifikáty ku kolaudácii k dispozícii.

Príjemné, tiché prostredie v blízkosti lesa a zároveň nie ďaleko od centra mesta...

(možnosť výberu z troch RD)

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Michal Geletič
0905 114 074
geletic@realitybemi.sk

