

Slnečný pozemok Krtovce, 4622 m², pokojná lokalita



72 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Krtovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	4622 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

012-14-ANP

Ponúkame Vám na predaj pozemok v obci Krtovce. Celková výmera pozemku je 4622m², dĺžka cca 196m, šírka cca 23,7m. Pozemok sa skladá z dvoch parciel usporiadaných za sebou, predáva sa ako jeden celok.

Prvá parcela má plochu 1166m² a dĺžku cca 49m, je stavebným pozemkom, s prístupom z asfaltovej cesty. Nachádza sa pri ňom elektrická prípojka i prípojka vody.

Druhá parcela má výmeru 3456m², dĺžka 147m, šírka 23,7m, jej prípadným ďalším rozparcelovaním, môžu vzniknúť pozemky pre cca 6 rodinných domov. Hoci v súčasnosti patrí táto časť pozemku do extravilánu obce, stavebné povolenie pre výstavbu jednotlivých rodinných domov je jednoducho získateľné. Obec podporuje výstavbu nových rodinných domov v Krtovciach.

Celý pozemok je slnečný, rovinatý, nachádza sa v málo zastavanej časti obce Krtovce, je z neho krásny výhľad na pohorie Považský Inovec. Okolie poskytuje možnosti pre turistiku i rybolov - Krtovská vodná nádrž. Obec Krtovce je vzdialená 14km od Topoľčian, 20km od Piešťan a 27km od Hlohovca. Cena 72 000 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám odporučíme najvýhodnejší úver na kúpu nehnuteľnosti.

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Róbert Chudý...

0903 629 465

chudy@realitybemi.sk

