

REZERVOVANÉ: investičný pozemok, 1586m2, Žilina - Zádubnie(026-14-MAM)



78,15 €/m²

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Zádubanská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1586 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1586 m²*	*Plyn:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(026-14-MAM)

REZERVOVANÉ:
Ponúkame Vám na predaj slnečný investičný pozemok o rozlohe 1586 m2 v mestskej časti Žilina-Zádubnie.
Druh pozemku podľa LV: orná pôda, nachádza sa v zastavanom území obce Žilina - Zádubnie. Pri uvedenom pozemku sa nachádzajú všetky IS, vedie k nemu asfaltová prístupová cesta, s ktorou pozemok hraničí.

Podľa UPI mesta Žilina , UHA Žilina pre danú funkčnú plochu pozemku platia záväzné regulatívy:

-funkcia obýtná , v rodinných domoch

-nezávadné zariadenia občianskej vybavenosti, typ zástavby musí korešpondovať s okolitou

zástavbou
Šírka pozemku: 13 m, dĺžka pozemku: 120-130 m, plocha pozemku 1586m2.
Výhody: rovinatý, slnečný pozemok, dobrý prístup s hlavnej mestskej komunikácie, IS, zastavaná obytná oblasť pre výstavbu rodinných domov s prípustnosťou služieb maloobchodu, ubytovania, obchodných služieb, drobných remeselníckych prevádzok.

Cena za pozemok: 78,15 €/m2.
Cena zahŕňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Neváhajte nás kontaktovať.

Naše hypotekárne centrum Vám bezplatne pomôže pri výbere pre Vás najvýhodnejšieho úveru na kúpu danej nehnuteľnosti.
Pre viac informácií nás kontaktujte na tel. čísle +421 949 764 406, email: chrensc@realitybemi.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***