

033-25-PAMA Prenájom priestorov – Výčapy-Opatovce PRENAJATÉ



580 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Výčapy-Opatovce
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	82 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory o výmere 82 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí Domu služieb v obci Výčapy – Opatovce.

Dispozícia a vybavenie:

- priestory boli pôvodne projektované ako zdravotné stredisko, preto prenajímateľ uprednostní nájomcu s týmto zámerom
- prvá miestnosť – veľká miestnosť + 1x WC a sprcha, ďalšie samostatné WC, nábytok, ktorý je na fotkách
- druhá miestnosť – veľká miestnosť, v zadnej časti umývadlo, voda a elektrina vyvedená v podlahe
- optický internet
- možnosť rozdelenie väčších miestností posuvnými roletami
- každá miestnosť má aj vlastný vchod z ulice, no prenájíma sa to ako jeden celok, nedá sa rozdeliť na 2 samostatné časti

Výhody priestoru:

- vhodné pre masérovo, zubárovo, ambulanciu či iné zdravotnícke a relaxačné služby
- možné využitie aj pre kozmetiku, kaderníctvo, kancelárie, kurzy

- bezproblémové parkovanie priamo pred budovou
- dobrá dostupnosť: Nitra 14 km, Topoľčany 19,6 km

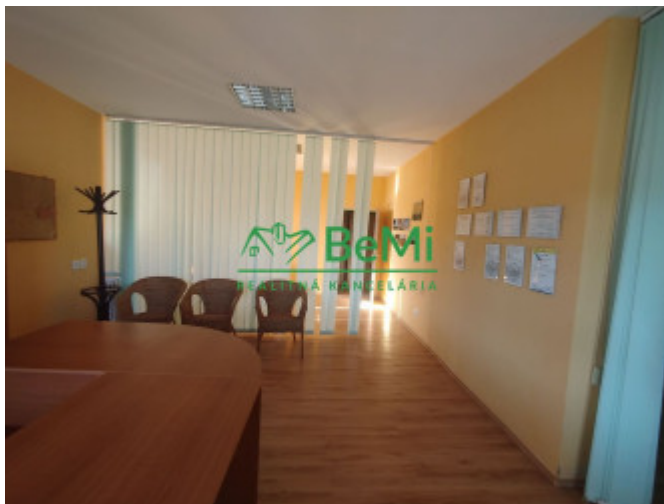
Cena: 580€/mesiac vrátane energií + DPH

- pri podpise zmluvy sa hradí 1 mesačný depozit a 1 x provízia vo výške 1 mesačného nájmu

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Petra Mandáková 0918564715

p.mandakova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Petra Mandáková

Telefón :

0918564715

E-mail:

p.mandakova@realitybemi.sk

